

0**VODILNA MAPA****142/17****0.1****NASLOVNA STRAN VODILNE MAPE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

investitor:	OBČINA ŠKOFJA LOKA Mestni trg 15, SI-4220 Škofja Loka
objekt:	VRTEC KAMNITNIK
vrsta projektne dokumentacije:	PZI – projekt za izvedbo
za gradnjo:	odstranitev objekta in nova gradnja
projektant:	MODULAR arhitekti d.o.o. Grudново nabrežje 23, SI-1000 Ljubljana, info@modular.si
odgovorna oseba projektanta:	Mojca Gregorski, u.d.i.a. Matic Lašič, m.i.a. Žig, podpis:.....
odgovorni vodja projekta:	Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.
Identifikacijska številka:	ZAPS A-1222 Osebni žig, podpis:.....
številka projekta:	142/17
številka izvoda:	1 2 3 4 5 6 7 8 9 -arhiv
kraj in datum izdelave projekta:	Ljubljana, avgust 2017

0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE

0	Vodilna mapa
0.1	Naslovna stran vodilne mape
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za izvedbo
0.7	Povzetek revizijskega poročila
0.8	Lokacijski podatki
0.9	Zbirno projektno poročilo
0.10	Izkazi
0.11	Kopije pridobljenih soglasij
0.12	Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika
0.13	Priloge

0.3**KAZALO VSEBINE PROJEKTA****št. 142/17**

0	Vodilna mapa	št. 142/17
1	Načrt arhitekture Projektant: MODULAR arhitekti d.o.o.	št. A 142/17
2	Načrt krajinske arhitekture Projektant: adkrajine d.o.o.	št. 03-05/17
3.1	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti Projektant: LINE d.o.o.	št. G-251/16
3.2	Načrt zunanje ureditve in kanalizacija Projektant: MODULAR arhitekti d.o.o.	št. C-1366/04-2017
4.1	Načrt električnih inštalacij in električne opreme Projektant: TE BIRO d.o.o.	št. 33-05/17
4.2	Načrt NN priključka Projektant: TE BIRO d.o.o.	št. 33-05/17-NN
5	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme Projektant: MENERGA d.o.o.	št. D-012/16
6	Načrt telekomunikacij – zunanji TK priključek Projektant: TE BIRO d.o.o.	št. 33-05/17-TK
7	Tehnološki načrt kuhinje Projektant: MODULAR arhitekti d.o.o.	št. 21/17
8	Načrt izkopa in osnovne pod gradnje za podzemne objekte	ni potreben
Elaborat 1	Elaborat gradbene fizike po metodi PHPP Izdelovalec: Simon Brlek s.p.	
Elaborat 2	Študija požarne varnosti Izdelovalec: LOZEJ d.o.o.	št. 073/17-VN

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	zahteven objekt - vrtec manj zahteven objekt - oporni zid
klasifikacija celotnega objekta	12630-stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo 242205-Drugi gradbeni inženirski objekti
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objektov šifra podrazreda vrtec 100% 12630
druge klasifikacije	Požarno zahtevne stavbe (PZ2) Študija požarne varnosti je izdelana z uporabo Tehnične smernice TSG-1-001-2010 POŽARNA VARNOST V STAVBAH, skladno s 7. členom Pravilnika o požarni varnosti v stavbah; Pri projektiranju NN električnih inštalacij in opreme je upoštevana smernica TSG-N-002:2013.; Pri projektiranju zaščite pred delovanjem strele je upoštevana smernica TSG-N-003:2013; Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-004 Učinkovita raba energije - 5.člen Pravilnika o učinkoviti rabi energije stavbah (Ur.l.RS št.52/2010); Ocena zvočne izolacije je izdelana po Pravilniku zaščiti pred hrupom v stavbah Ur.l. 10/2012; Zaščita pred hrupom v stavbah TSG-1-005:2012;
navedba prostorskega akta	<i>Občinski prostorski načrt:</i> Občinski prostorski načrt za območje Občine Škofja Loka (OPN) (Ur. list RS, 2/14 in 3/14), so za EUP ŠK-13/03 in EUP ŠK-13/04 <i>Občinski podrobni prostorski načrt:</i> Občinski podrobni prostorski načrt za vzhodni del nekdanje vojašnice UL RS, št. 49/2013 in sprememba OPPN (glasilo slovenskih občin št. 61/16)
lokacija	k.o. Škofja Loka
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	parc. št. 82/51 vse k.o. Škofja Loka
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	parc. št. 82/51, 82/39, 72/3, 72/23, 72/26 in 1033 vse k.o. Škofja Loka
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	parc. št. 82/51 vse k.o. Škofja Loka
seznam zemljišč na katerega sega območje za določitev strank	/
navedba soglasij in priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov /

-
- | | |
|----------------------------|--|
| soglasja varovanih območij | 1. VODE
DIREKCIJA RS ZA VODE – sektor območja zgornje Save , Mirka Vadnova 5, SI 5000 Kranj; izdala projektne pogoje št. 35506-10183/2016-3 z dne 27.12.2016
soglasje št. 35507-2919/2017-2 z dne 18.5.2017 |
|----------------------------|--|
-
- | | |
|--------------------------|--|
| soglasja za priključitev | 2. ELEKTRO
ELEKTRO GORENJSKA D.D. , Ul. Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj; izdal projektne pogoje št. 1103744 z dne 16.05.2017 in soglasje k projektu št. 616201z dne 18.05.2017; soglasje za priključitev št. 617688 z dne 11.08.2017 in soglasje na PZI načrt priključka št.

3. TELEFON
TELEKOM SLOVENIJE D.O.O. , Cigaletova ulica 15, SI 1000 Ljubljana; izdal soglasje za priključitev št. 51034-LJ/1031-MP z dne 24.04.2017; izdala soglasje k projektnim rešitvam št. 52396 – LJ/1477 z dne 05.06.2017.

T-2 D.O.O. , Verovškova 64a, SI 1000 Ljubljana; izdal projektne pogoje in soglasje na projekt št. 88/2017 T-2 z dne 18.04.2017

4. PLINOVOD
PETROL D.O.O. , Dunajska cesta 50, SI 1000 Ljubljana; izdal projektne pogoje št. SK069-S141/17 z dne 11.04.2017 in soglasje za priključitev ter projektne rešitve št. SK069-S150/17 z dne 11.05.2017

5. VODOVOD
LOŠKA KOMUNALA D.D. , Kidričeva cesta 43a , SI 4220 Škofja Loka; izdala soglasje k projektnim rešitvam št. 035/2017 z dne 28.04.2017

6. KANALIZACIJA
LOŠKA KOMUNALA D.D. , Kidričeva cesta 43a , SI 4220 Škofja Loka; izdala soglasje k projektnim rešitvam št. 063/2017 z dne 22.05.2017

7. ODPADKI
LOŠKA KOMUNALA D.D. , Kidričeva cesta 43a , SI 4220 Škofja Loka; izdala soglasje k projektnim rešitvam št. 038/2017-ŠJ z dne 26.04.2017

8. CESTE |
|--------------------------|--|
-

OBČINA ŠKOFJA LOKA, Mestni trg 15, SI 4220 Škofja Loka;
izdal soglasje št. 3511-0050/2017 z dne 16.05.2017

način zagotovitve minimalne oskrbe s pitno vodo	oskrba s pitno vodo	Novogradnja vrtca se bo oskrbovala z vodo preko novega hišnega priključka v novem termovodomerem jašku na parceli št. 82/51 k.o. Škofja Loka.
komunalne oskrbe	oskrba z elektriko	Objekt bo priključen na javno distribucijsko NN omrežje na zbiralnici v obstoječi TP na parceli št. 72/26 k.o. Škofja Loka.
	odvajanje odpadnih voda	Fekalna kanalizacija se bo priključevala na novo zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje na parceli št. 82/51 k.o. Škofja Loka. Čisto meteorno vodo se bodo preko ponikovalno-zadrževalnih polj spuščalo v podtalje oz. skladno s pogoji upravljalca v javno meteorno kanalizacijo.
	dostop do javne ceste	Preko obstoječe lokalne dovozne ceste na parceli št. 82/51 k.o. Škofja Loka.
ocena vrednosti objekta	SKUPAJ GOI DELA	[REDACTED]
	zazidana površina	2.718,50 m ²
	bruto tlorisna površina	5.438,22 m ²
	neto tlorisna površina	4.297,43 m ²
	bruto prostornina	23.422,30 m ³
	neto prostornina	13.132,16 m ³
	število etaž	P+1
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	objekt (103,2m x 36,5m) 2.370,04 m ² oporni zid l=6,95m + 11,90m; h=4,4m
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	2.722,97 m ²
	absolutna višinska kota	P = 363.20 m n.v.
	relativne višinske kote	objekt P = ±0.00 m, N= +4.40 m oporni zid +4.40 m
	najvišja višina objekta	atika objekta +9.35m
	število oddelkov	15 oddelkov
	število oseb	računsko št. glede na pravilnik - 330 otrok + 60 zaposlenih; dejansko število uporabnikov - 238 otrok + 60 zaposlenih
	število parkirnih mest	45 novih PM od tega 4 PM za INV in 2PM za dostavo
oblikovanje objekta	fasada	lesena prezračevana fasada iz termično obdelanega lesa sibirskega macesna v kombinaciji z tankoslojnim fasadnim ometom v svetlih peščenih

		in/ ali belih ter sivih barvnih tonih
	orientacija slemena	ravna strehe
	naklon strehe	minimalno 2°
	kritina	FPO folija s finalnim slojem iz prodca
odstotek zelenih površin	-	
faktor zazidanosti	-	
faktor izrabe zemljišča	-	
odmik od sosednjih zemljišč	SV (od parc. št. 1088/2): 16,3m SV (od parc. št. 82/52): od 0,3 m do 1,1m JV (od parc. št. 82/52): 34,9 m JV (od parc. št. 82/39): 6,3 m JZ (od parc. št. 82/39): od 37,9 m do 41,00 m SZ (od parc. št. 82/54): 27,8 m	
druge značilnosti objekta	-	

**2 - Načrt krajinske
arhitekture:**

Projektant: adkrajine d.o.o., Kneza Koclja ulica 59,
SI-1000 Ljubljana, M 041 793 160, E info@adkrajine.si

Odgovorni projektant: Damjan Černe, univ. dipl. inž. kraj. arh. ZAPS 1249

.....

**3.1 - Načrt gradbenih
konstrukcij in drugi gradbeni
načrti**

Projektant:

LINE d.o.o., Glavni trg 17B, SI-2000 Maribor,
T +386 (0)2 2500 847, E biro@line-ib.com

Odgovorni projektant:

dr. Niko Kristanič, univ. dipl. inž. grad. IZS G-3119

.....

**3.2 - Načrt zunanje ureditve
in kanalizacija**

Projektant:

MODULAR arhitekti d.o.o., Grudново nabrežje 23,
SI-1000 Ljubljana, T/F 01 2522802, E info@modular.si

Odgovorni projektant:

Simona Maksimović, univ. dipl. inž. grad. IZS G-3002

.....

**4.1 - Načrt električnih
inštalacij in električne
opreme:**

Projektant: TE BIRO d.o.o., Trebež 8, SI-1260 Ljubljana,
T +386 (0)1 549 72 25, E te.biro@siol.net

Odgovorni projektant: Tomislav Križaj, inž. el. IZS E-9059

.....

4.2-Načrt NN priključka

Projektant: TE BIRO d.o.o., Trebež 8, SI-1260 Ljubljana,
T +386 (0)1 549 72 25, E te.biro@siol.net

Odgovorni projektant: Tomislav Križaj, inž. el. IZS E-9059

.....

**5.1 - Načrt strojnih inštalacij
in strojne opreme:**

Projektant:

MENERGA d.o.o., Zagrebška cesta 102,
SI-2000 Maribor, T 02 450 31 20, F 02 450 31 99,
E branko.zelenko@menerga.si

Odgovorni projektant:

Branko Zelenko, univ. dipl. inž. str. IZS S-0431

.....

6.1 - Načrt telekomunikacij
- zunanji TK priključek:

Projektant: TE BIRO d.o.o., Trebež 8, SI-1260 Ljubljana,
T +386 (0)1 549 72 25, E te.biro@siol.net

Odgovorni projektant: Tomislav Križaj, inž. el. IZS E-9059

.....

7 - Načrt tehnologije kuhinje:

Projektant:

MODULAR arhitekti d.o.o., Grudново nabrežje 23,
SI-1000 Ljubljana, T/F 01 2522802, E info@modular.si

Odgovorni projektant:

Gregor Dojer, univ. dipl. inž. arh. IZS T-0702

.....

Elaborat 1
Elaborat gradbene fizike po
metodi PHPP:

Izdelovalec:

Projektno in tehnično svetovanje Simon Brlek, s.p., Mekinje
nad Stično 67, SI-1295 Ivančna Gorica, T 041 638 881
E simon.brlek@gmail.com

Simon Brlek, univ. dipl. inž. str.

.....

Elaborat 2
Varnostni načrt:

Izdelovalec:

LOZEJ d.o.o., Goriška cesta 62, SI-5270 Ajdovščina,
T +386 41 728 518, E stanko.ozbot@lozej.si

Stanko Ožbot, univ. var. inž. IZS TV-0589

.....

0.6 IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA IZVEDBO

Odgovorni vodja projekta za izvedbo **VRTEC KAMNITNIK, št. 142/17**

Moja Gregorski, univ. dipl. inž. arh. ZAPS A-1222

IZJAVLJAM

1. da so načrti v projektu za izvedbo skladni s projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja št. 142/17, na podlagi katerega je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-172/2017-14 z dne 27.07.2017.
2. da je projekt za izvedbo skladen s predpisi, ki veljajo na območju, na katerem se bo izvedla nameravana gradnja,
3. da so v projektu izvedbo upoštevani vsi pridobljeni projektni pogoji in pridobljena vsa soglasja,
4. da so v projektu za izvedbo rešitve v načrtih medsebojno usklajene, usklajene so tudi s požarno študijo št. 033/17-PV izdelovalec Lozej d.o.o.
5. da so bile pri izdelavi projekta za izvedbo upoštevane vse bistvene zahteve in da je projekt za izvedbo izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt.

NAČRTI

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Vodilna mapa | št. 142/17 |
| 2. Načrt arhitekture | št. A 142/17 |
| 3. Načrt krajinske arhitekture | št. 03-05/17 |
| 4. Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni | št. G-251/16 |
| 5. Načrt rušitev | št. 09/17-RU |
| 6. Načrt zunanje ureditve in kanalizacija | št. C-1366/04-2017 |
| 7. Načrt električnih inštalacij in električne opreme | št. 33-05/17 |
| 8. Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme | št. D-012/16 |
| 9. Načrt TK priključka | št. 33-05/17 TK |
| 10. Načrt tehnologije kuhinje | št. 21/17 |

ELABORATI

Elaborat gradbene fizike po metodi PHPP

Varnostni načrt

št. 073/17-VN

projekt številka **142/17**

Moja Gregorski, univ. dipl. inž. arh.. ZAPS A-1222

Ljubljana, avgust 2017

.....